

PROCES - VERBAL

Încheiat, azi 12 septembrie 2023, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local Sighișoara.

Lucrările ședinței sunt deschise de secretarul general al municipiului, doamna Bizo Anca, care anunță că la lucrările ședinței din numărul total de 19 consilieri locali în funcție sunt prezenți toți cei 19 consilieri locali.

Atrage atenția domnilor consilieri locali în legătură cu necesitatea respectării prevederilor art. 227 și art. 228 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la existența unei stări de incompatibilitate sau a unui conflict de interese a aleșilor locali în situația adoptării unor hotărâri înscrise pe ordinea de zi a ședinței, consilierii locali având obligația să anunțe, înainte de a se intra în discuții, acest aspect.

Doamna secretar menționează că, conform avizului comisiei de buget domnul consilier local Stupariu Călin nu va participa la vot la punctul 3 al ordinii de zi, respectiv la proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii vânzării unui imobil teren și construcție, aflat în proprietatea privată a Municipiului Sighișoara. Dacă mai sunt și alți domni consilieri locali care doresc să-și exprime opțiunea de a nu participa o pot face, sau probabil își vor aduce aminte la punctul respectiv și vor anunța atunci.

În continuare, menționează că materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 504/08.09.2023 de convocare în ședință extraordinară a Consiliului Local Sighișoara, au fost puse la dispoziție prin intermediul poștei electronice la adresele menționate de către domnii consilieri locali. De asemenea, proiectele de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi, anexă a Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 504/08.09.2023 de convocare în ședință extraordinară a Consiliului Local Sighișoara, întrunesc toate condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, având avizele tuturor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sighișoara, cărora le-au fost solicitate aceste avize, precum și rapoartele de specialitate ale compartimentelor de specialitate, ca atare aceste puncte pot fi supuse dezbaterii în ședința de azi. Proiectul ordinii de zi conține 5 puncte, respectiv 5 proiecte de hotărâre pentru care sunt îndeplinite toate condițiile prevăzute de articolul 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. Pentru unul din proiectele de hotărâre respectiv proiectul de hotărâre de la punctul 5, cel privind aprobarea Regulamentului pentru ocuparea temporară a domeniului public sau privat aflat în proprietatea/administrarea Municipiului Sighișoara există formulat un amendament, de către domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan, amendament care a mai fost formulat (n.n. cu ocazia discutării acestui proiect la ședințele anterioare) și al cărui conținut este cunoscut de către domnii consilieri locali și care le-a fost comunicat potrivit prevederilor Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Sighișoara.

Anunță că în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local Sighișoara, ședința de astăzi va fi condusă de domnul consilier local Moiseș Florian Dan, căruia îi dă cuvântul.

La ședință participă domnul Maior Gheorghe, director - S.C. Ecoserv Sig S.R.L., doamna Hantău Corina, responsabil Biblioteca "Zaharia Boiu", domnul Vaidacuțan Vasile, șef birou - Biroul Impozite și Taxe, doamna Morar Carmen, șef serviciu - Serviciul Evidența Patrimoniului și Fond Locativ, domnul Constantin Sebastian - Liviu, inspector - Serviciul Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local, domnul Bădulescu Aurelian, inspector - Compartimentul Situații de Urgență și Protecția Muncii, domnul Maior Alin, inspector - Biroul Public Cadastru, Topometrie și Administrare Terenuri Agricole și Forestiere și domnișoara Pinteș Georgiana - consilier personal al domnului primar.

Președintele de ședință supune la vot următoarea

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea la nivelul UAT Sighișoara a produselor ce vor fi distribuite în cadrul Programului pentru școli al României, precum și stabilirea măsurilor educative aferente, pentru anul școlar 2023 - 2024
2. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații topo - cadastrale de primă înscriere
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii vânzării unui imobil teren și construcție, aflat în proprietatea privată a Municipiului Sighișoara
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru unele servicii comunitare de utilități publice, specifice serviciului public de salubritate, prestate de către S.C. Ecoserv Sig S.R.L.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru ocuparea temporară a domeniului public sau privat aflat în proprietatea/administrarea Municipiului Sighișoara

Se aprobă ordinea de zi difuzată, cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință anunță că lucrările ședinței vor începe cu punctul 4, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru unele servicii comunitare de utilități publice, specifice serviciului public de salubritate, prestate de către S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

La punctul 4 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru unele servicii comunitare de utilități publice, specifice serviciului public de salubritate, prestate de către S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

Se prezintă Raportul de specialitate al S.C. Ecoserv Sig S.R.L. și al Serviciului Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu 17 voturi "pentru", 1 "abținere" a domnului consilier local Reiter Volker (care potrivit prevederilor legale se numără la vot împotriva) și 1 vot "împotriva" al domnului consilier local Stupariu Călin și se adoptă **hotărârea nr. 203/12 septembrie 2023 privind aprobarea tarifelor pentru unele servicii comunitare de utilități publice, specifice serviciului public de salubritate, prestate de către S.C. Ecoserv Sig S.R.L.**

La punctul 1 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea la nivelul UAT Sighișoara a produselor ce vor fi distribuite în cadrul Programului pentru școli al României, precum și stabilirea măsurilor educative aferente, pentru anul școlar 2023 - 2024.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Guvernanță Corporativă și Transport Public Local.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 204/12 septembrie 2023 privind aprobarea la nivelul UAT Sighișoara a produselor ce vor fi distribuite în cadrul Programului pentru școli al României, precum și stabilirea măsurilor educative aferente, pentru anul școlar 2023 - 2024.**

La punctul 2 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind însușirea unei documentații topo - cadastrale de primă înscriere.

Se prezintă Raportul de specialitate comun al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ și al Biroului Public Cadastru, Topometrie și Administrare Terenuri Agricole și Forestiere.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Domnul consilier local Fiscu Constantin - Mihai întreabă despre care drum este vorba în documentația topo - cadastrală ?

Domnul primar precizează că este vorba despre finanțarea pe care municipiul a obținut-o prin Programul Anghel Saligny unde există un studiu de fezabilitate în lucru, practic fiind vorba despre podul nou care se va construi între Monosuisse și Lacroix, peste râul Târnava, între cartierele Cătunul Viilor și Târnava II și drumul de legătură care duce către șoseaua de centură.

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 205/12 septembrie 2023 privind însușirea unei documentații topo - cadastrale de primă înscriere.**

La punctul 3 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii vânzării unui imobil teren și construcție, aflat în proprietatea privată a Municipiului Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Se aprobă cu unanimitate de voturi și se adoptă **hotărârea nr. 206/12 septembrie 2023 privind aprobarea inițierii vânzării unui imobil teren și construcție, aflat în proprietatea privată a Municipiului Sighișoara.** Domnul consilier local Stupariu Călin nu participă la vot.

La punctul 5 al ordinii de zi, se dă cuvântul domnului primar - inițiatorul proiectului, pentru a prezenta, referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru ocuparea temporară a domeniului public sau privat aflat în proprietatea/administrarea Municipiului Sighișoara.

Se prezintă Raportul de specialitate al Serviciului Evidența Patrimoniului și Fond Locativ.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de buget pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de urbanism pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei de comerț pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei sociale pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se dă cuvântul președintelui comisiei juridice pentru prezentarea avizului. Avizul este favorabil.

Se trece la discuții.

Președintele de ședință menționează că la acest proiect de hotărâre domnul viceprimar Burghelea Bogdan - Ioan a formulat un amendament.

Domnul viceprimar Burghelea Bogdan - Ioan precizează că susține amendamentul formulat, este cunoscut, toți colegii consilieri locali l-au primit ... nu îi va mai da citire (n.n. amendamentul are următorul conținut: ”În cuprinsul întregului text al Anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre a Consiliului Local – Regulamentul pentru ocuparea temporară a domeniului public sau privat aflat în proprietatea/administrarea Municipiului Sighișoara sintagma „valoare” sau „contravaloare” va fi înlocuită corespunzător cu sintagma „taxă”. La punctul II. Obiectivele regulamentului, la articolul 5 va fi eliminat în întregime alineatul (3). La Capitolul III – Domeniul de reglementare, la articolul 6 va fi înlăturată din context sintagma „contra cost”. Articolul 6 litera A, alineatul (3): „Taxele menționate la pct. (1) și (2) se plătesc anual până la data de 30.09 a anului inclusiv și constituie limita minimă în cazul închirierii, urmând ca în situația în care se impune, acestea să fie actualizate cu indicele de inflație anual”. Articolul 6 litera B. alineatul (2) ultim va fi alineatul (3): „Taxele menționate la pct. (1) și pct. (2) se plătesc anual până la data de 30.09 inclusiv și constituie limita minimă în cazul închirierii, urmând ca în situația în care se impune, acestea să fie actualizate cu indicele de inflație anual”. Articolul 6 litera D. alineatul (3) va avea următorul conținut: „Taxa utilizării terenurilor pentru amplasarea scenei și echipamentului aferent, precum și a terenului amenajat pentru spectatori pentru amplasarea de scaune, este de 3 lei/mp./zi”. Articolul 6 litera D. alineatul (5) va avea următorul conținut: „Taxele menționate la alin. (1) se vor achita, cel târziu, până în ziua ocupării efective a terenului, urmând ca în situația în care se impune, acestea să fie actualizate cu indicele de inflație anual”. Articolul 6 litera E. alineatul (2) va avea următorul conținut: „Taxele prevăzute la alin. (1) se plătesc anual până la data de 30.09 inclusiv, aceasta constituind limita minimă în cazul închirierii terenurilor, urmând ca în situația în care se impune, acestea să fie actualizate cu indicele de inflație anual”. Articolul 6 litera F. alineatul (2) va avea următorul conținut: „Taxele menționate la alin. (1) constituie limita minimă în cazul închirierii terenurilor și se plătesc anual până la data de 30.09 inclusiv, urmând ca în situația în care se impune, acestea să fie actualizate cu indicele de inflație anual”. Articolul 6 litera G. alineatul (2) va avea următorul conținut: „Taxele menționate la alin. (1) se vor plăti, cel târziu, până în ziua amenajării efective a terenului sau a demarării acțiunilor de filmare, urmând ca în situația în care se impune, acestea să fie actualizate cu indicele de inflație anual”. Articolul 6 litera H. va avea următorul conținut: „Pentru ocuparea domeniului public și privat în vederea organizării de campanii publicitare pe

amplasamente fixe sau mobile (cu și fără vânzare) se percepe taxa de 123,00 lei/mp/zi, care se va achita, cel târziu, până în ziua desfășurării campaniilor de publicitate, urmând ca în situația în care se impune, aceasta să fie actualizată cu indicele de inflație anual.”Articolul 6 litera I. va avea următorul conținut: „Pentru expunerea de afișe pe afișierele primăriei taxa se calculează în funcție de format, având ca reper formatul A4 pentru care taxa este de 2,0 lei/zi/A4. (Ex. A3=2xA4, A2=4xA4, A1=8xA4)”. De la art. 11 din enumerarea documentelor ce vor fi anexate, se va elimina cuvântul „copie”. Articolul 13 alineatul (2) va avea următorul conținut: „Taxa ocupării/utilizării domeniului public sau privat aflat în proprietatea/administrarea Municipiului Sighișoara se achită la casieria Municipiului Sighișoara sau prin ordin de plată în contul bugetului local, operatorul economic putând considera solicitarea aprobată doar după efectuarea plății”. Articolul 15 alineatul (1) litera b va avea următorul conținut: „b) Manifestările și activitățile organizate să aibă un caracter strict social, cultural, educativ, științific, sportiv sau de utilitate publică, exceptând activități comerciale sau prestări de servicii, generatoare de venituri”).

Se supune la amendamentul formulat de către domnul viceprimar Burghilea Bogdan - Ioan. Se aprobă cu 17 voturi ”pentru” și 2 ”abțineri” a doamnei consilier local Türk Michaela și a domnului consilier local: Fiscu Constantin - Mihai (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva).

Domnul consilier local Grabcev Adrian întreabă dacă executivul își menține părerea cu privire la legalitatea proiectului deși contrazice punctul 164 din normele de aplicare..... De asemenea la motivația amendamentului se menționează că și citează: ”Modificările propuse remediază unele imprecizii terminologice, precum și unele erori de redactare, aliniind, de asemenea, regulamentul la cele mai recente modificări legislative (aduse prin Legea nr. 9/2023)”, iar Legea nr. 9/2023 conține 20 de articole care modifică O.G. nr. 41/2016 care se referă la măsuri de debirocratizare, pe care instituțiile și autoritățile publice trebuie să le aplice în relația cu cetățenii. Adică la amendament, se renunță la dosarul cu șină ...sau cum ...?

Doamna secretar general spune că, erau acele documente care toate trebuiau depuse în copie. Acum textul de lege spune că se prezintă originalul, iar funcționarul public face copia și certifică. Nu se mai poate solicita petentului să depună copii ...

Domnul consilier local Grabcev Adrian întreabă dacă trecerea de la valoare, la contravaloare ... taxă, s-a făcut nu în urma amendamentului dacă se referă la debirocratizare Atunci trebuia spus că eventual ”ca să fie în armonie cu legea”

Doamna secretar general spune că cel mai bine ar fi să justifice cel care a formulat amendamentul, nu dânsa

Domnul consilier local Grabcev Adrian arată că acești termeni au fost schimbați pentru a se armoniza cu legea ... nu să debirocratizeze

Doamna secretar general spune că, practic aceasta este și esența legii, din modificarea care a fost adusă

Intervine domnul consilier local Grabcev Adrian care spune că au fost schimbați termenii de valoare, contravaloare cu taxă.... să debirocratizeze

Doamna secretar general spune că dânsa așa presupune citindu-l... nu știe dacă presupunerea dânssei va fi corectă sau nu, nu are de unde să știe, însă toată justificarea privește întregul amendament nu numai acea parte cu debirocratizarea, care are doar un singur articol, unde sunt enumerate toate actele ... dar formează un tot ... se spune erori ...

Domnul consilier local Grabcev Adrian spune că dânsul înțelege foarte bine, nu trebuie să-i explice

Doamna secretar general spune că dânsa presupune că aceasta este motivația amendamentului ...

Domnul consilier local Grabcev Adrian menționează că motivația era armonizarea cu legea Codul fiscal, Legea nr. 273....

Doamna secretar general spune că este și aceea...cuprinde tot, și armonizarea cu legea, îndreptarea unor erori, dar și debirocratizarea, deci, cuprinde tot pentru fiecare punct care face

obiectul amendamentului. Aceasta fiind presupunerea dânzei, în felul acesta înțelegându-le. Dacă domnul consilier local Grabcev Adrian a înțeles altceva, nu știe

Domnul consilier local Stupariu Călin dorește să-i adreseze o întrebare domnului Vaidacuțan Vasile și anume care este suma pentru taxa de ocupare garaj pe care o pierdem, 500 mii de lei, mai mult de un milion de lei, cu aproximație, dacă acest proiect de hotărâre nu va fi votat?

Domnul Vaidacuțan Vasile menționează că doamna Morar Carmen ar putea să-i răspundă la această întrebare.

Doamna Morar Carmen precizează că dacă s-ar fi pus această întrebare mai devreme, având în vedere Raportul de activitate al primarului pe anul 2022, se putea face o medie, însă se va calcula din momentul în care intră în vigoare hotărârea de consiliu, nu se poate vorbi despre o valoare de la începutul anului ...

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că a văzut că termenul de plată este data de 30 septembrie 2023.....”În martie, sigur pică totul? Nu o să sară lumea în cap ... dacă e să votăm proiectul ăsta ...”

Domnul viceprimar Burghelea Bogdan - Ioan spune că nu!

Domnul primar intervine și spune că sunt foarte multe solicitări în acest sens de la cetățeni care vin în audiență pentru că doresc să plătească ...

Domnul consilier local Stupariu Călin spune că era interesat de taxa de ocupare garaj. Va vota acest proiect de hotărâre

Nemaifiind alte discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul formulat. Se aprobă cu 10 voturi ”pentru” și 9 ”abțineri” ale doamnelor consilieri locali: Pajint Fritsch Monica - Luciana, Türk Michaela și Cioanta Minerva - Elisabeta și ale domnilor consilier locali: Reiter Volker, Fiscu Constantin - Mihai, Seracu Nicolae - Remus, Moiseș Florian Dan, Grabcev Adrian și Matei Ovidiu - Daniel (care potrivit prevederilor legale se numără la voturi împotriva) și se adoptă hotărârea nr. 207/12 septembrie 2023 privind aprobarea Regulamentului pentru ocuparea temporară a domeniului public sau privat aflat în proprietatea/administrarea Municipiului Sighișoara.

Nemaifiind alte discuții, președintele de ședință declară închise lucrările ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Moiseș Florian Dan

[Redacted signature]



SECRETAR GENERAL,
Bizo Anca

[Redacted signature]

Întocmit/Redactat: Olărașu Simona [Redacted]